

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995

U z n e s e n i e číslo 272/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

bod **(mat. č. 1023/2013)**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013

U z n e s e n i e číslo 273/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní, NT: 31. 12. 2014

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

bod (mat. č. 1566/2014)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014

U z n e s e n i e číslo 274/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 271/2014-MZ v bodoch 1), 2) je splnené

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

4. bod (mat. č. 1587/2014)

Protest prokurátora Pd 140/14/4403-5 zo dňa 27. 08. 2014 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva mesta Nitra zo dňa 13. februára 2014, číslo 31/2014-MZ o schválení opatrení pre systémové riešenie reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Nitra podľa predloženého návrhu vrátane schválenej zmeny: v bode 4.4. predloženého návrhu, v prílohe č. 3, Prípustné RIP zariadenia, v bode 1. sa znenie „min. 50 m“ nahrádza znením „min. 200 m“

U z n e s e n i e číslo 275/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

protest prokurátora Pd 140/14/4403-5 zo dňa 27. 08. 2014 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva mesta Nitra zo dňa 13. februára 2014, číslo 31/2014-MZ o schválení opatrení pre systémové riešenie reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Nitra podľa predloženého návrhu vrátane schválenej zmeny: v bode 4.4. predloženého návrhu, v prílohe č. 3, Prípustné RIP zariadenia, v bode 1. sa znenie „min. 50 m“ nahrádza znením „min. 200 m“

a nevyhovuje protestu prokurátora Pd 140/14/4403-5 zo dňa 27. 08. 2014

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

5. bod (mat. č. 1553/2014)

Správa o činnosti Mestskej mediálnej rady v Nitre a Redakčnej rady Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 276/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o činnosti Mestskej mediálnej rady v Nitre a Redakčnej rady Mesta Nitry

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej mediálnej rady v Nitre a Redakčnej rady Mesta Nitry

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

6. bod (mat. č. 1565/2014)

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2015

U z n e s e n i e

číslo 277/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2015

schvaľuje

východiskové ukazovatele do návrhu rozpočtu na rok 2015 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

| | návrh limitu na r. 2015 | návrh na zmenu | návrh limitu po zmenách |
|---|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| <u>Vnútorná správa</u> | 4 584 180 | + 120 470 | 4 704 650 |
| <u>OKČaŽP (bez MsS)</u> | 7 909 610 | - 600 000 | 7 309 610 |
| <u>Mestské služby</u> | 3 046 000 | + 200 000 | 3 246 000 |
| <u>Odbor sociálnych služieb (bez SZSS)</u> | 601 670 | + 6 000 | 607 670 |
| <u>Správa zariadení sociálnych služieb</u> | 1 501 850 | - 50 000 | 1 451 850 |

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

dopracovať a doplniť do predloženého materiálu návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na r. 2015 pre Nitriansku investičnú, s. r. o. Nitra a predložiť ho na schválenie na najbližšie riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

7. bod (mat. č. 1598/2014)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014

U z n e s e n i e číslo 278/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014

s c h v á ľ u j e

rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

| | schválený rozpočet | návrh na zmenu | rozpočet po zmenách |
|---|-----------------------|-------------------|------------------------|
| Odbor výstavby a investičného rozvoja | | | |
| - pôvodný návrh: | | | |
| „635 006 Oprava statických porúch obv. plášťa MŠ E. Okánika | 0 | + 36 000 | 36 000“ |
| sa nahrádza znením: | | | |
| „635 006 Opravy školských budov | 267 610 | + 36 000 | 303 610“ |
| - pôvodný návrh: | | | |
| „635 006 SO chodník Dlhá ul. od Tr. A. Hlinku po otočisko autobusov | 97 000 | - 44 000 | 53 000“ |
| sa nahrádza znením: | | | |
| „635 006 SO chodník Dlhá ul. od Tr. A. Hlinku po otočisko autobusov | 97 000 | - 97 000 | 0“ |

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

8. bod (mat. č. 1562/2014)

Návrh na delegovanie zástupcov mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 279/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na delegovanie zástupcov mesta Nitry, prof. Ing. Jána Jecha, CSc. a Ing. Mariána Ivančíka, do Mestskej školskej rady v Nitre

s ch v a ľ u j e

prof. Ing. Jána Jecha, CSc. a Ing. Mariána Ivančíka ako delegovaných zástupcov mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre do ustanovujúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

9. bod (mat. č. 1563/2014)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 280/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í

1. Máriu Beneovú
2. Máriu Kasperkevičovú
3. Ing. Evu Osadskú

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

10. bod (mat. č. 1567/2014)

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 podľa predloženého návrhu, vrátane doplňujúceho návrhu:

- v návrhu, v bode 6, ods. 1) písm. a) sa za slovom „Novozámocká“ pripája znenie: „od ul. Štefánikova po ul. Priemyselná“

U z n e s e n i e číslo 281/2014-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia
zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

11. bod (mat. č. 1580/2014)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny:

- v **Cenníku parkovného** sa pôvodné znenie:

„členov komisií Mestského zastupiteľstva - 30 % paušálneho poplatku z voľnej parkovacej karty (PK-Vr)“

nahrádza znením:

„členov komisií mestského zastupiteľstva - 20 % paušálneho poplatku z voľnej parkovacej karty (PK-Vr)“

U z n e s e n i e číslo 282/2014-MZ

u k l a d á

hlavnému architektovi mesta Nitry

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

12. bod (mat. č. 1581/2014)

Návrh Dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e _____ číslo 283/2014-MZ

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 7 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

13. bod (mat. č. 1515/2014)

Návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Centra voľného času Domino, Štefánikova trieda 63, Nitra

U z n e s e n i e číslo 284/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Centra voľného času Domino, Štefánikova trieda 63, Nitra

s ch v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Centra voľného času Domino, Štefánikova trieda 63, Nitra podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

15. bod (mat. č. 1597/2014)

Informatívna správa o stavbe „región Nitra – odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“

U z n e s e n i e číslo 286/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Informatívnu správu o stavbe „región Nitra – odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“

berie na v e d o m i e

Informatívnu správu o stavbe „región Nitra – odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

16. bod (mat. č. 1595/2014)

Návrh na prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitra (GRANVIA, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 287/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitra (GRANVIA, a. s.)

schvaľuje

prijatie daru do majetku Mesta Nitra: budúcej stavby „Nábřežná cyklotrasa“ (trasa od Priemyselnej ul. - po Krškanskú ul. v dĺžke 736,00 m, od Krškanskej ul. v dĺžke 100,00 m), postavenej na pozemkoch parc. č. 802/1, 802/2, 695/1, 695/2 a 697/2 v k. ú. Horné Krškany, obec Nitra, podľa stavebného povolenia SP 2666/2009-003-Ing. Dá zo dňa 16. 03. 2010, v obstarávacej hodnote stavby do 90 000,- € vrátane DPH,

a to od darcu GRANVIA, a. s. so sídlom Europeum Business Center, Blok a, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava – Staré mesto, IČO: 36862631

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2015

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014**

17. bod (mat. č. 1569/2014)

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

U z n e s e n i e číslo 288/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

b e r i e n a v e d o m i e

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

18. bod (**mat. č. 1500/2014**)

Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu nebytového priestoru v bytovom dome na ulici Smetanova 8, 10, 12 s. č. 368

U z n e s e n i e číslo 289/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu nebytového priestoru v bytovom dome na ul. Smetanova 8, 10, 12, s. č. 368

s c h v a ľ u j e

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu nebytového priestoru č. 12 - 19 v bytovom dome na ulici Smetanova 8 - 12 s. č. 368 vlastníkom bytov z listu vlastníctva č. 5023, v katastrálnom území Nitra za cenu 13,83 € na byt

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30. 6. 2015

u r ě u j e,

že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť, ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy do 31. 8. 2015

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

19. bod (mat. č. 1550/2014)

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

U z n e s e n i e

číslo 290/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

s c h v a ľ u j e

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

- **rekonštrukcia chodníkov – Mestský cintorín** v obstarávacej hodnote 46 598,28 €
- **úprava chodníka na parkovanie – Petzwalova ul. (od Golianovej po ZŠ Sv. Marka)** v obstarávacej hodnote 35 647,28 €
- **chodník Topoľčianska ul. (oproti OD Jednota)** v obstarávacej hodnote 5 400,07 €
- **chodník Topoľčianska ul. (od J. Zelenáka po KD Dražovce)** v obstarávacej hodnote 20 693,59 €
- **autobusové prístrešky zastávok MHD v počte 29 ks** v celkovej obstarávacej hodnote 158 933,67 €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

20. bod (mat. č. 1573/2014)

Návrh na prenájom nebytových priestorov za obvyklé nájomné na hudobné skúšky vokálneho telesa v budove Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

U z n e s e n i e

číslo 291/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na prenájom nebytových priestorov za obvyklé nájomné na hudobné skúšky vokálneho telesa v budove Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitry v platnom znení

prenájom nebytových priestorov špecializovanej učebne číslo dverí 301 – nahrávacie priestory o výmere 54 m² nachádzajúcej sa na II. poschodí, ktorá je evidovaná na Správe katastra Nitra na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra, obec Nitra ako budova ZUŠ, súpisné č. 1551, postavená na parcele reg. „C“ KN č. 2174 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 579 m² na meno Mesto Nitra v celosti

pre Občianske združenie „CloseHarmonyFriends“, Hodžova ul. 8, Nitra IČO: 31825907 na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou za nájomné v zmysle VZN Mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1 až 4 a prílohy č. 6 „Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta“ – písm. a) priestor prenajímaný na nepodnikateľské účely nepodnikateľským subjektom, vo výške 9,35 €/m²/rok.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, je že ZUŠ J. Rosinského má túto miestnosť účelovo určenú len pre nahrávanie hudobných nahrávok školy (čo je sporadická aktivita). V tejto miestnosti neprebíha vyučovanie. Nakoľko ide o prenájom cez víkend a jeden deň v týždni, dohodli sme si podmienky prenájmu s nájomcom tak, aby v prípade potreby ZUŠ mohla využívať aj naďalej miestnosť na účely nahrávania pre školu.

Zároveň ako príspevková organizácia získame finančné prostriedky, ktoré budú použité na prevádzku školy.

u k l a d á

riaditeľke ZUŠ Jozefa Rosinského

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 10. 2014

K: MZ

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

21. bod (mat. č. 1559/2014)

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (nebytový priestor č. 12-29, Za Ferenitkou 21-27)

U z n e s e n i e

číslo 292/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (nebytový priestor č. 12 - 29, Za Ferenitkou 21 - 27)

s c h v a ľ u j e

1. zverenie nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Nitry č. 12 - 29, suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m², parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m², parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m², parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 a k nebytovému priestoru prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 24879/203935 na spoločných častiach a zariadeniach domu a k pozemkom na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31447929.
2. Zámer odpredaja nebytového priestoru, č. 12 - 29, suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m², parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m², parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m², parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 a k nebytovému priestoru prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 24879/203935 na spoločných častiach a zariadeniach domu a k pozemkom z vlastníctva Mesta Nitry:
 - a) podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom bude tento ponúknutý v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nájomcovi nebytového priestoru, vlastníkom bytov a nájomcom bytov v bytovom dome, ktorí majú právo na prednostný prevod nebytového priestoru v tomto poradí za kúpnu cenu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom,
 - b) spôsobom priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ak hodnota nehnuteľnosti bude podľa znaleckého posudku vyššia ako 40 000,- EUR, ak osoby s právom prednostného prevodu podľa písm. a) tohto bodu svoje právo nevyužijú, pričom prevod nebytového priestoru do vlastníctva inej osoby je potom možný len so súhlasom spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.
- 3.a Ukončenie platnosti nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Nitra v zastúpení Službyt Nitra, s. r. o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31447929 a Nitrianskou teplárenskou spoločnosťou, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra,

IČO: 36550604 zo dňa 03. 09. 2008 a do odpredaja podľa bodu 2. schvaľovacej časti tohto uznesenia

- 3.b spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti (presná výmera bude určená zameraním) nebytového priestoru, č. 12 - 29, suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 162 m², parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 192 m², parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 185 m², parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 159 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 25,- EUR/m²/rok Nitrianskej teplárenskej spoločnosti, a. s. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36550604, a to z dôvodu, že NTS, a. s. vlastní technologické zariadenie umiestnené v dotknutej časti nebytového priestoru, ktoré slúži na vykurovanie predmetného bytového domu a ďalších bytových domov a pre Mesto Nitra nie je táto časť priestoru inak využiteľná.

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku

- a) zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku Komisionárskej zmluve v znení neskorších dodatkov v súlade s bodom 1. schvaľovacej časti uznesenia,
- b) zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v súlade s bodom 2. schvaľovacej časti uznesenia

2. riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť ukončenie platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 03. 09. 2008 podľa bodu 3.a schvaľovacej časti uznesenia a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s bodom 3.b schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

22. bod (**mat. č. 1551/2014**)

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka

U z n e s e n i e

číslo 293/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka

s chvaľou je

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Kráľa Svätopluka

- **rekonštrukcia rozvodov ústredného kúrenia v budove ZŠ Kráľa Svätopluka**
v obstarávacej hodnote 65 972,40 €

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy ZŠ Kráľa Svätopluka

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

23. bod (mat. č. 1578/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 294/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom uvedených nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

| miesto číslo | rozloha [m ²] | za cenu €/m ² /rok | nájomca | poznámka |
|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------|
| Kamenná budova | | | | |
| 311 | 14,50 | 136,85 | Lan Ta Thi | pôvodný nájomca |
| | | | Hoa Ta Ngoc | nový spolunájomca |
| 315 | 35,30 | 105,- | Lan Ta Thi | pôvodný nájomca |
| | | | Hoa Ta Ngoc | nový spolunájomca |
| Voľné plochy | | | | |
| 311 | 35,20 | 132,60 | Lan Ta Thi | pôvodný nájomca |
| | | | Hoa Ta Ngoc | nový spolunájomca |
| 315 | 26,00 | 134,- | Lan Ta Thi | pôvodný nájomca |
| | | | Hoa Ta Ngoc | nový spolunájomca |
| 411 | 17,60 | 122,- | Soan Cao Van | nový nájomca |

Pri nebytových priestoroch a výložných plochách č. 311 a 315 sa dopĺňa len nový nájomca, pričom výška nájomného zostáva nezmenená na základe schválených predošlých uznesení.

Pri výložnej ploche č. 411 ide o prenájom pre nového nájomcu, pričom dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je záujem mesta Nitra o trvalé prenajatie vyššie uvedených nebytových priestorov a pozemkov, čím sa zabezpečí prínos do rozpočtu mesta.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. dodatkov k nájomným zmluvám podľa
schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

24. bod (mat. č. 1571/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 362/21, k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e

číslo 295/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 362/21, k. ú. Veľké Janíkovce)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 362/21 – zast. plochy a nádvoria o výmere 37 m², k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry za kúpnu cenu 15,- €/m² + DPH pre Bohuslava Balušíka s manž., Hlavná 66, 949 07 Nitra, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko pri usporiadaní vlastníckych vzťahov zistili, že pozemok „C“ KN parc. č. 362/21 sa nachádza v oplotení ich rodinného domu a žiadatelia ho v dobrej viere užívajú vyše 50 rokov ako predzáhradku. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

25. bod (mat. č. 1575/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6 kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 296/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6 kat. úz. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/5 – ostatné plochy o výmere 13 m² a pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/6 – ostatné plochy o výmere 5 m² kat. úz. Nitra, zapísané na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, nasledovne:

1. parc. č. 5298/5 – ostatné plochy o výmere 13 m² pre Magdalénu Hellebrandtovú, bytom Hornočermánska 796/57, Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH
2. parc. č. 5298/6 – ostatné plochy o výmere 5 m² pre Vladimíra Gašparíka, bytom Hornočermánska 59, Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zvyškové nehnuteľnosti, zabraté jestvujúcim oplotením. Pri odpredaji pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3, vedeného v katastri nehnuteľnosti v pôvodnej výmere 387 m², boli vytýčené vlastnícke hranice, pričom skutočná výmera odpredávaného pozemku bola 369 m². Zvyšok pozemku parc. č. 5298/3 oddelil geometrický plán číslo 73/2013 na parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6, zabratých oplotením a pre Mesto Nitra nevyužitelných.

Kupujúci uhradia poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2015

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

26. bod (mat. č. 1577/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, MARTINÁK, s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 297/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, MARTINÁK, s. r. o.)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu novovytvorených pozemkov, a to:

- parc. č. 6312/238 – zastavaná plocha o výmere 250 m² a parc. č. 6312/239 – zastavaná plocha o výmere 250 m² odčlenených geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 502 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra

a

- parc. č. 6312/240 – zastavaná plocha o výmere 250 m² odčlenená geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/58 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4 462 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra

za novovytvorený pozemok parc. č. 6312/237 – zastavaná plocha o výmere 750 m² odčlenený geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/125 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 075 m² na LV č. 4808 v k. ú. Nitra vo vlastníctve spoločnosti MARTINÁK, s. r. o., Ružinovská 5, 821 01 Bratislava, IČO: 35700181, v zastúpení: Ing. Vladimír Martinák, bez ďalšieho finančného vyrovnania.

Dôvodom zámény je majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. č. 6312/125, do ktorého zasahuje stavba „PPD Rozšírenie ulice Golianova“, ktorej investorom je Mesto Nitra, v rozsahu stavebných objektov: SO 01 – rozšírenie vozovky s dobudovaním chodníka a SO 06 – verejné osvetlenie.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28. 02. 2015

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

27. bod (mat. č. 1576/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (areál bývalého verejného osvetlenia v mestskom parku Sihot')

U z n e s e n i e

číslo 298/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (areál bývalého verejného osvetlenia v mestskom parku Sihot')

s c h v a ľ u j e

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
odpredaj nehnuteľností v kat. úz. Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, a to stavby súpisné číslo 943 – sklad na parc. č. 164 za kúpnu cenu 15 411,65 €, pozemku registra „C“ KN parc. č. 164 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 281 m² za kúpnu cenu 109,2 €/m², novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 165/2 – zastavané plochy o výmere 434 m², oddeleného geometrickým plánom č. 49/2014 z parc. č. 165 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 207 m² za kúpnu cenu 109,2 €/m² + DPH
2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 163 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 99 m² a pozemku registra „C“ KN parc. č. 165/1 – zastavané plochy o výmere 2 773 m² kat. úz. Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,42 €/m²/rok

Otovi Rojkovi, Samova 6, Nitra z dôvodu, že žiadateľ ako nový vlastník susednej nehnuteľnosti, bývalého biskupského hostinca na Sihoti, ktorý dlhé roky chátral, zveľadí aj susediaci, nevyužívaný areál v parku do jedného celku. Tento objekt plánuje zrekonštruovať a vytvoriť galériu, pričom zruší jestvujúce oplotenia, rozšíri zeleň aj o vzrastlú podľa projektu sadových úprav tak, aby v jarných mesiacoch roku 2015, pri otvorení bývalého hostinca, bola táto časť parku pre verejnosť upravená s otvoreným prechodom k rieke.

Kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti
uznesenia
T: 31. 01. 2015

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

28. bod (mat. č. 1582/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 (trafostanica k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)

U z n e s e n i e číslo 299/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 (trafostanica k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“KN parc. č. 5343/8 – ostatná plocha o výmere 20 m² v k. ú. Zobor, odčleneného geom. plánom č. 177/2014 z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry, „C“KN parc. č. 5343/6, zapísaného na LV č. 3079 za cenu 80,- €/m² + DPH pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518, ktorá je investorom plánovanej stavby „Nitra - Zobor TS 206 Kríž-VN, TS, NN“. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná kiosková trafostanica typu EH6, ktorá pomôže posilniť elektro - energetické pomery v tejto lokalite – ul. Ľaliová, Narcisová, Klinčeková, Kláštorská“

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

29. bod (mat. č. 1589/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 161/2014-MZ zo dňa 15. 05. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 40/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 298/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 333/20, k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 300/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 161/2014-MZ zo dňa 15. 05. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 40/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 298/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 333/20, k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 161/2014-MZ zo dňa 15. 05. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 40/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 298/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 333/20 k. ú. Mlynárce) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné body 2., 3. a 14. nahrádzajú novými bodmi tohto znenia:
 - „2. parc. č. 333/22 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 29 m² za pozemok parc. č. 94/4 – ostatné plochy o výmere 21 m² zapísané na LV č. 7409 na vlastníka Peter Bidelnica, Murániho 24, Nitra a Viera Vargová, rod. Bidelnícová, Murániho 24, Nitra
 - 3. parc. č. 333/23 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 18 m² za pozemok parc. č. 94/5 – ostatné plochy o výmere 16 m² zapísané na LV č. 7408 na vlastníka Milan Trupp, Mikovíniho 4, Nitra
 - 14. parc. č. 333/34 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 19 m² za pozemok parc. č. 94/16 – ostatné plochy o výmere 24 m² zapísané na LV č. 7411 na vlastníka Margita Kozmová, rod. Kolompárová, Čajkovského 17, Nitra“
- v ukladacej časti vypustiť znenie: „T: 30. 10. 2014“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 12. 2014“

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

30. bod (mat. č. 1574/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky „C“ KN parc. č. 333/21 – 333/34, k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 301/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky „C“ KN parc. č. 333/21 – 333/34, k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné body 2., 3. a 14. nahrádzajú novými bodmi tohto znenia:

„2. parc. č. 333/22 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 29 m² za pozemok parc. č. 94/4 – ostatné plochy o výmere 21 m² zapísaný na LV č. 7409 na vlastníka Peter Bidelnica, Murániho 24, Nitra a Viera Vargová, rod. Bidelnicová, Murániho 24, Nitra

3. parc. č. 333/23 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 18 m² za pozemok parc. č. 94/5 – ostatné plochy o výmere 16 m² zapísaný na LV č. 7408 na vlastníka Milan Trupp, Mikovíniho 4, Nitra

14. parc. č. 333/34 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 19 m² za pozemok parc. č. 94/16 – ostatné plochy o výmere 24 m² zapísaný na LV č. 7411 na vlastníka Margita Kozmová, rod. Kolompárová, Čajkovského 17, Nitra“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 30. 11. 2014“ a nahrádza ho znením: T: 31. 01. 2015

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

32. bod (mat. č. 1561/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011- MZ zo dňa 24. 02. 2011 v znení uznesenia č. 361/2012 zo dňa 13. 12. 2012 (p. Horka – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 303/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24. 02. 2011, v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (p. Horka – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24. 02. 2011, v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13.12. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 4. vypúšťa pôvodné znenie:
„4. Ľudmila Bratová, Petzwalova 36, Nitra“ a nahrádza ho znením: „4. Ľuboš Horka, Bellova 447/12, 949 11 Nitra“
- v ukladacej časti vypúšťa pôvodné znenie: „T: 31. 01. 2011“ a nahrádza ho znením:
„T: 31. 12. 2014“

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

33. bod (mat. č. 1592/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 251/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014 (kat. územie Párovské Háje, Spoločenstvo Hájepol zastúp. Mgr. Šedovičovou, Škultétyho 54, Nitra.)

U z n e s e n i e číslo 304/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 251/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014 (kat. územie Párovské Háje, Spoločenstvo Hájepol zastúp. Mgr. Šedovičovou, Škultétyho 54, Nitra.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 251/2014-MZ zo dňa 04. 09. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie:

odrážka č. 11

- „z podielového spoluvlastníctva Jána Straku, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska 96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Márie Sochackej r. Strakovej, bytom Štefánikova tr. 83/76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krňa v spoluvlastníckom podiele 1/6, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Heleny Chlebcovej r. Strakovej, bytom Hydinárska 51/54, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/18, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/18 a Jarmily Plevkovej r. Strakovej, bytom Kodályova ul. 405, Kolíňany v spoluvlastníckom podiele 1/18 a to **dielu č. 111 o výmere 116 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku p. č. 3796/369 zapísaného na LV č. 8607 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/368 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

odrážka č. 13

- „z podielového spoluvlastníctva Jána Straku, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 6/21, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska 96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Márie Čmelíkovej r. Strakovej, bytom Štefánikova č. 76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krňa v spoluvlastníckom podiele 1/7, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7 a to **dielu č. 20 o výmere 1124 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku registra E KN p. č. 3793/5 zapísaného na LV č. 7314, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 3796/201 a pričleneného k pozemku registra C KN p. č. 3796/201 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

odrážka č. 15

- „z podielového spoluvlastníctva Jána Straku, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska 96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Márie Sochackej r. Strakovej, bytom Štefánikova č. 83/76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krnča v spoluvlastníckom podiele 1/12, Heleny Chlebcovej r. Strakovej, bytom Hydinárska 51/54, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/36 a Jarmily Plevkovej r. Strakovej, Hornočermánska 25, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/36 a to **dielu č. 65 o výmere 44 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku registra E KN p. č. 3793/21 zapísaného na LV č. 8188, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 3796/164 a pričleneného k pozemku registra C KN p. č. 3796/368 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

„za podmienky, že vlastníci na vlastné náklady vybudujú komunikáciu a inžinierske siete a po kolaudácii bude prijatý dar“

nahrádza novým znením:

odrážka č. 11

- „z podielového spoluvlastníctva Juraja Čmelíka, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska 96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Márie Sochackej r. Strakovej, bytom Štefánikova tr. 83/76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krnča v spoluvlastníckom podiele 1/6, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/6, Heleny Chlebcovej r. Strakovej, bytom Hydinárska 51/54, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/18, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/18 a Jarmily Plevkovej r. Strakovej, bytom Kodályova ul. 405, Koliňany v spoluvlastníckom podiele 1/18 a to **dielu č. 111 o výmere 116 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku p. č. 3796/369 zapísaného na LV č. 8607 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/368 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

odrážka č. 13

- „z podielového spoluvlastníctva Juraja Čmelíka, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska 96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Márie Čmelíkovej r. Strakovej, bytom Štefánikova č. 76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 2/7, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krnča v spoluvlastníckom podiele 1/7, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/7 a to **dielu č. 20 o výmere 1124 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku registra E KN p. č. 3793/5 zapísaného na LV č. 7314, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 3796/201 a pričleneného k pozemku registra C KN p. č. 3796/201 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

odrážka č. 15

- „z podielového spoluvlastníctva Juraja Čmelíka, bytom Hydinárska 6/11, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Emílie Dúbravovej r. Strakovej, bytom Ovocinárska

96/8, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Márie Sochackej r. Strakovej, bytom Štefánikova č. 83/76, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Heleny Jambrikovičovej r. Strakovej, bytom Jazerná 653/1, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Anny Štreicherovej r. Strakovej, bytom Mládežnícka 419/30, Krňa v spoluvlastníckom podiele 1/12, Heleny Chlebcovej r. Strakovej, bytom Hydinárska 51/54, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/12, Jána Straku, bytom Hydinárska 21/41, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/36 a Jarmily Plevkovej r. Strakovej, Hornočermánska 25, Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/36 a to **dielu č. 65 o výmere 44 m²** podľa GP č. 52/2014 odčleneného z pozemku registra E KN p. č. 3793/21 zapísaného na LV č. 8188, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 3796/164 a pričleneného k pozemku registra C KN p. č. 3796/368 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

„za podmienky, že vlastníci na vlastné náklady vybudujú komunikáciu a inžinierske siete a následne odovzdajú komunikáciu bezodplatne Mestu Nitra.“

a dopĺňa sa znenie:

- „z výlučného vlastníctva Ing. Tomáša Sirotiaka, bytom Vinohradská 931/1, Ivanka pri Nitre a to **novovytvorenú parcelu registra C KN č. 3796/13** podľa GP č. 107/14 zapísanej na LV č. 8057 **do vlastníctva Mesta Nitry,**“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:

„zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej darovacej zmluve s tým, že po kolaudácii bude uzatvorená riadna darovacia zmluva“

a nahrádza ho znením:

„zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia“

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

34. bod (mat. č. 1590/2014)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 1282/2 príslušného k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra ul. Ďurková o. č. 13, 15)

U z n e s e n i e číslo 305/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 1282/2 príslušného k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra ul. Ďurková o. č. 13, 15)

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok parc. „C“ KN č. 1282/2 príslušný k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 345 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 5594 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti, jednotlivým vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Ďurková o. č. 13, 15, súp. č. 1167, 1168, z toho pre prvovlastníkov za cenu 16,60 EUR/ m² a pre neprvovlastníkov za cenu 26,56 EUR/ m² + DPH, v spoluvlastníckych pomeroch zodpovedajúcich ich podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu.

Dôvodom odkúpenia je, že tento pozemok môžu využívať len obyvatelia týchto bytových domov a zároveň sa zosúladí skutkový stav s ustanovením § 23 ods. 1 zákona 182/1993 Z. z., v zmysle ktorého je s vlastníctvom bytu a nebytového priestoru v dome nerozlučne spojené aj spoluvlastníctvo alebo iné spoločné právo k pozemku, na ktorom je dom postavený a k príslušnému pozemku.

Poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 12. 2014

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

35. bod (mat. č. 1591/2014)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov kat. úz. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 306/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov kat. úz. Zobor)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny pozemku parcela „C“ KN č. 1940/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 92 m² oddeleného z pôvodných pozemkov parc. „C“ KN č. 1940/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 10 925 m² a parc. „C“ KN č. 1940/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 19 m² zapísaných v LV č. 3079 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitry, za pozemok parc. „C“ KN č. 1937/2 – vinice o výmere 92 m² oddeleného z pôvodného pozemku parc. „C“ KN č. 1937 – vinice o výmere 507 m² zapísaného v LV č. 37 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Vis Pas, s. r. o., 8. mája č. 18, 821 06 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 49/2012 zo dňa 15. 04. 2013 vyhotoveného Geocentrum s. r. o., J. Vuruma č. 4, 949 01 Nitra, s tým, že žiadateľ – spoločnosť Vis Pas, s. r. o. uhradí náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

36. bod (mat. č. 1543/2014)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 248/1 a časť pozemku „C“ KN parc. č. 926/5 k. ú. Dolné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 307/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 248/1 a časť pozemku „C“ KN parc. č. 926/5 k. ú. Dolné Krškany)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať diel č. 2 o výmere 54 m² odčlenený z pozemku „E“ KN parc. č. 248/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1 579 m² k. ú. Dolné Krškany, zapísaný na LV č. 1818 vo vlastníctve Mesta Nitry a diel č. 3 o výmere 7 m² odčlenený z pozemku „C“ KN parc. č. 926/5 – zast. plochy a nádvoria o výmere 39 m², k. ú. Dolné Krškany, zapísaný na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitry, podľa GP č. 123/2014, pre Ing. Moniku Bajtalovú, Hollého 6, 949 01 Nitra s manželom Mgr. Dagom Bajtalom, Hviezdna 2, 949 01 Nitra, z dôvodu, že počas prípravných prác pred začiatkom stavby domu pri geodetickom zameraní zistili, že v ich oplotení sa nachádza aj časť pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry. Tieto pozemky mali takto oplotené 25 rokov predchádzajúci majitelia v domnienke, že hranica oplotenia súhlasí s vlastníckou hranicou pozemkov.

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie predmetných nehnuteľností z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, ako aj za účelom zabezpečenia prístupu k pozemkom „C“ KN parc. č. 922 – záhrady o výmere 499 m² a parc. č. 923 – záhrady o výmere 644 m², k. ú. Dolné Krškany, ktoré sú v ich vlastníctve, zapísané na LV č. 253, kde začali výstavbu rodinného domu. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že jediný prístup na pozemky v ich vlastníctve je možný len z ulice Pri mlyne, a to len z tejto slepej odbočky. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. októbra 2014

37. bod (mat. č. 1588/2014)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 a časť pozemku „E“ KN parc. č. 534/1, k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 308/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 a časť pozemku „E“ KN parc. č. 534/1, k. ú. Veľké Janíkovce)

s chváľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť z pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zast. plochy a nádvoria a časť z pozemku „E“ KN parc. č. 534/1 – zast. plochy a nádvoria, spolu o výmere cca 24 m², k. ú. Veľké Janíkovce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré tvoria majetkovú podstatu pozemku „C“ KN parc. č. 361/1 bez založeného LV, pre Miriam Matejovičovou, Čajkovského 34, 949 11 Nitra, z dôvodu, že pozemky „E“ KN parc. č. 361/1 a 534/1 sú priľahlé pozemky k pozemku „C“ KN parc. č. 369/4 vo vlastníctve žiadateľky a žiadateľka žiada o odkúpenie predmetných nehnuteľností za účelom scelenia a usporiadania týchto pozemkov.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 12. 2014

K: MR

V Nitre dňa 14. 10. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre